


# PLAN DRESSE POUR ENQUETE PUBLIQUE

## Commune d'Yverdon-les-Bains

Propriétaires :	Parcelle :	Désignations RF :	Surfaces :
PPE Yverdon-les-Bains 387/3689-1 à 387/3689-8	3689	Habitation, n°ECA 5386	385 m <sup>2</sup>
Propriétaires du lot concerné: Jacques BIZE, Jean-Jacques HITZ		Garage souterrain n°ECA 5386 (surface totale 277 m <sup>2</sup> )	
		Accès, place privée	431 m <sup>2</sup>
		Jardin	787 m <sup>2</sup>
			<u>1'603 m<sup>2</sup></u>

Plan RF N°41 (mensuration numérique)	CN 1203 au 25'000
Coord. moy.: 2'540'350 / 1'180'840	Alt. moy.: 445 m

Affectation réglementaire : Zone résidentielle 1  
 RPGA approuvé par l'autorité compétente le 17.06.2003,  
 modifié le 20.09.2016  
 DSB : II

Lim. constr. selon art.36 LRou 

Secteur de protection des eaux : üB  
 Note du recensement architectural : --  
 Dangers naturels : Glissements profonds permanents: danger faible / Inondations et glissements superficiels spontanés: danger nul

La réalisation du projet n'implique pas une mise à jour du plan RF

**Objets :** - Modification des dimensions de 2 fenêtres en façade Nord-Est  
 et mise en conformité du rez supérieur par la création de 3 appartements.


Visa de la Municipalité :

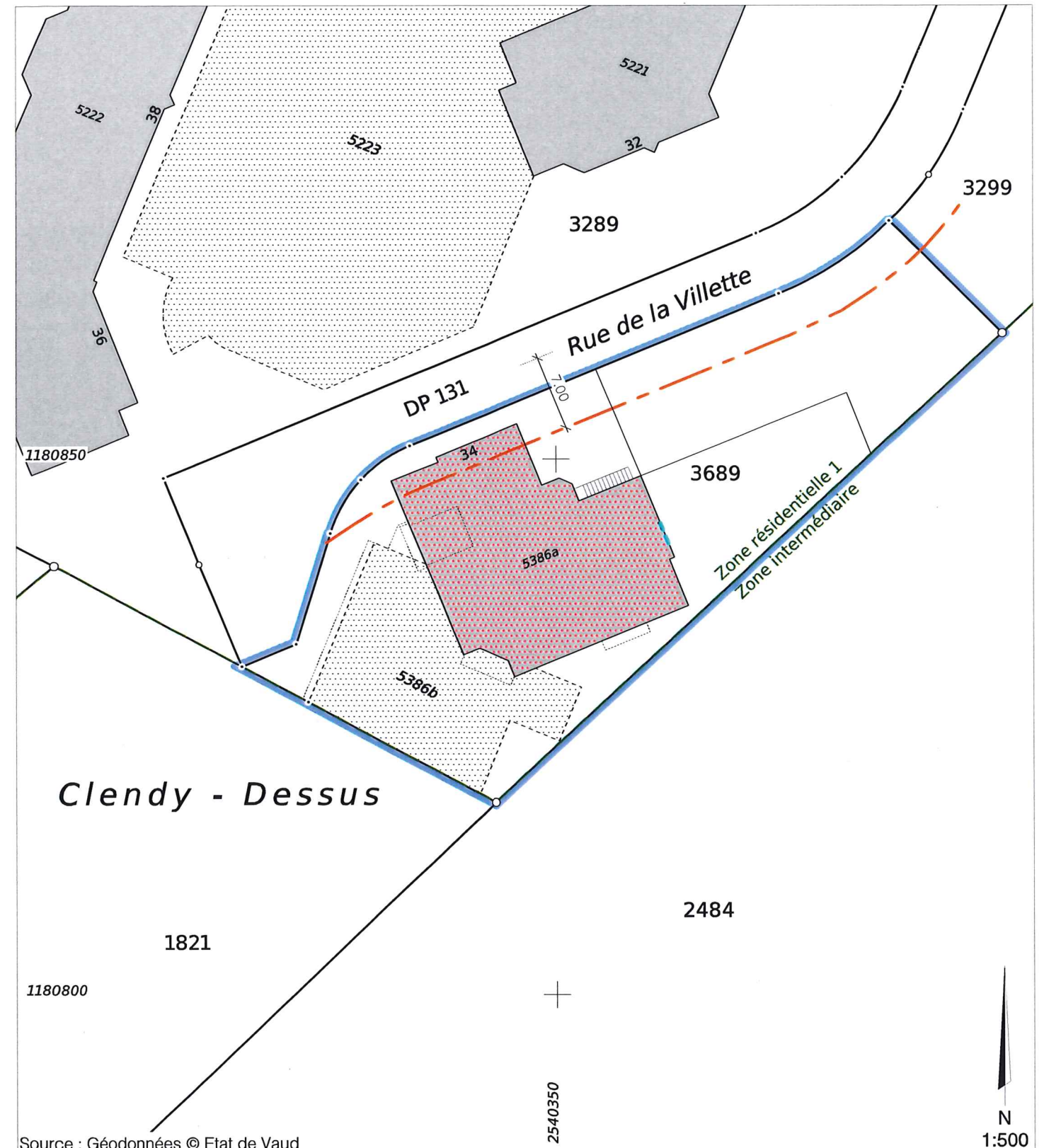
Les propriétaires :

*Bize Hitz*

**BR+**  
 INGÉNIEURS GÉOMÈTRES BREVETÉS




BR PLUS INGÉNIEURS SA  
 Rue de la Plaine 65 · CP 1077  
 1401 Yverdon-les-Bains  
 T +41 24 425 45 94  
 info.yve@br-plus.ch  
 www.br-plus.ch

Yverdon-les-Bains, le 15 janvier 2019  
  
 David VARIDEL  
 Ingénieur géomètre breveté



Source : Géodonnées © Etat de Vaud

**Légende :**

 Transformations intérieures, mise en conformité avec le règlement du PGA  Parcelle concernée  
 Fenêtres modifiées

Les EU et EC seront raccordées aux canalisations existantes

**Propriétaires voisins :**

P.1821 : Commune d'Yverdon-les-Bains  
 P.2484 : Société vaudoise pour le logement (SVL) SA, Crissier  
 P.3289 : Helvetia Compagnie Suisse d'Assurances sur la Vie SA, Bâle  
 P.3299 : AREION Management AG, Frenkendorf

**Servitudes concernées par le projet :**

N°123'457 : Canalisations quelconques  
 N°158'932 : Canalisations quelconques  
 N°2012/300/0 : Usage de balcon, usage de place de parc  
 intérieure et usage de place extérieure

**Mention :**

N°2012/300/0 : Voir registre foncier

N° dossier YVE:  
**4518-300**  
 Dess.: MMI / Ctrl: PTU