

PLAN PARTIEL D'AFFECTATION

"PST - PARC SCIENTIFIQUE ET TECHNOLOGIQUE"

PROJET

ECH : 1/2'000

APPROUVÉ PAR LA MUNICIPALITÉ le _____ du _____ au _____ L'attestent Syndic: _____ Secrétaire: _____

ADOPTÉ PAR LE CONSEIL COMMUNAL le _____ APPROUVÉ PRÉALABLEMENT PAR LE DÉPARTEMENT COMPÉTENT Lausanne, le _____

Président: _____ Cheffe de Département _____

Secrétaire: _____ MISE EN VIGUEUR LE _____

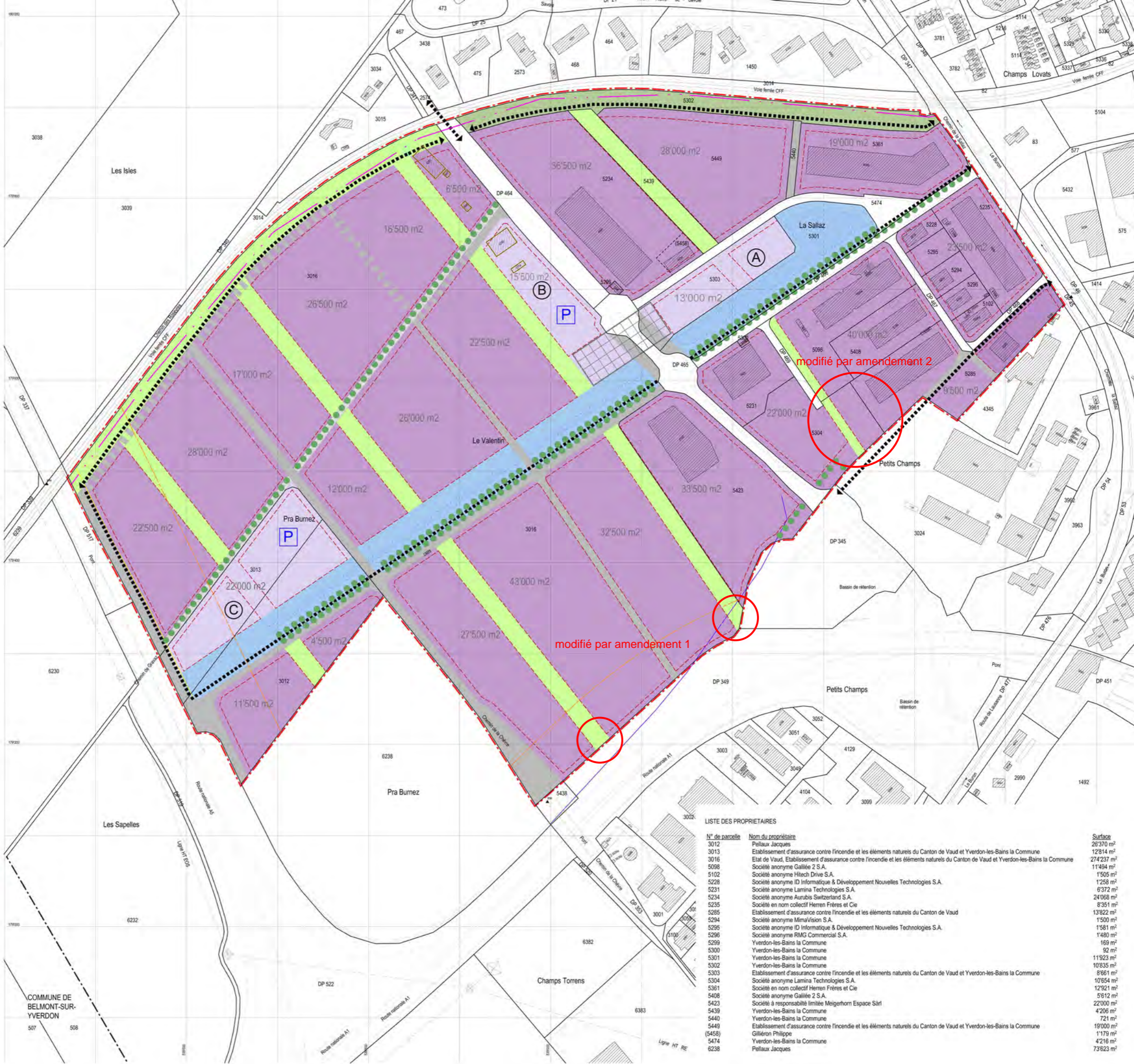
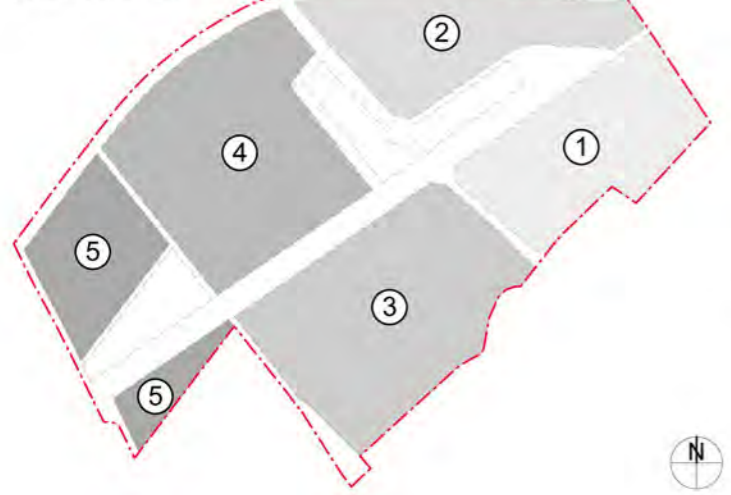
Document élaboré par FISCHER + MONTAVON Architectes-urbanistes SA, Yverdon-les-Bains le juin 2012 avec ADR Sàrl, Genève version pour enquête publique

Fond cadastral établi et certifié par JACQUIER & POINTET SA, géomètres officiels, Yverdon-les-Bains, le _____

LEGENDE

- Périmètre du PPA
- Zone d'activités économiques (hors DP)
- AIRES DE CONSTRUCTION**
 - Aire d'activités
 - Aire de services A, B et C
 - SPd - Surface de Plancher déterminante max par aire
 - Limite d'implantation des constructions
 - Limite de constructions à maintenir (AS 501-01814 du 14 avril 1976)
 - Limite de constructions à radier (AR 147-1702 du 20 avril 1993)
 - 100 m à l'axe de l'autoroute
 - P Parking collectif
 - B Bâtiment à démolir
 - Ligne HT (projet)
- AIRES D'AMÉNAGEMENT**
 - Aire de circulation
 - Aire de circulation indicative
 - Aire piétonnière
 - Aire de la Promenade des Sciences
 - Aire de noue
 - Aire de transition
 - Place publique
 - Bassin / canal (emprise indicative)
 - Parcours cycles et piétons (trace indicatif)
 - Arborisation obligatoire (emplacement indicatif)

SCHÉMA DES ÉTAPES



N° de parcelle	Nom du propriétaire	Surface
3012	Pelliaux Jacques	26'370 m²
3013	Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud et Yverdon-les-Bains la Commune	12'314 m²
3016	Etat de Vaud, Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud et Yverdon-les-Bains la Commune	274'237 m²
5098	Société anonyme Gallilée 2 S.A.	11'494 m²
5102	Société anonyme Hitch Drive S.A.	1'505 m²
5228	Société anonyme ID Informatique & Développement Nouvelles Technologies S.A.	1'258 m²
5231	Société anonyme Lamina Technologies S.A.	6'372 m²
5234	Société anonyme Aurubis Switzerland S.A.	24'068 m²
5235	Société en nom collectif Herren Frères et Cie	8'351 m²
5285	Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud	13'822 m²
5294	Société anonyme Mimavision S.A.	1'500 m²
5295	Société anonyme ID Informatique & Développement Nouvelles Technologies S.A.	1'581 m²
5296	Société anonyme RMG Commercial S.A.	1'480 m²
5299	Yverdon-les-Bains la Commune	169 m²
5300	Yverdon-les-Bains la Commune	92 m²
5301	Yverdon-les-Bains la Commune	11'923 m²
5302	Yverdon-les-Bains la Commune	10'835 m²
5303	Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud et Yverdon-les-Bains la Commune	8'661 m²
5304	Société anonyme Lamina Technologies S.A.	10'054 m²
5361	Société en nom collectif Herren Frères et Cie	12'921 m²
5408	Société anonyme Gallilée 2 S.A.	5'612 m²
5423	Société à responsabilité limitée Meigerhorn Espace Sàrl	22'000 m²
5439	Yverdon-les-Bains la Commune	4'206 m²
5440	Yverdon-les-Bains la Commune	721 m²
5449	Etablissement d'assurance contre l'incendie et les éléments naturels du Canton de Vaud et Yverdon-les-Bains la Commune	19'000 m²
(5458)	Gillieron Philippe	1'179 m²
5474	Yverdon-les-Bains la Commune	4'216 m²
6238	Pelliaux Jacques	73'623 m²